

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022.09.15. napján tartott nyílt testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Szemely

Jelen vannak:

Kumli József Ferenc polgármester
Bosnyák Mihály alpolgármester
Török Péter képviselő
Kovácsné Tormási Emese képviselő

Kisasszondiné Kavalecz Anita megbízásából jelen van:
Pintér-Lázár Adél hatósági ügyintéző

Kumli József Ferenc polgármester Köszöntötte az ülésen megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes mivel a képviselő-testület 5 tagjából 4 képviselő megjelent. Javaslatot tett az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület egyhangúlag az alábbiak szerint határozott meg.

NAPIREND

- 1.) Bursa Hungarica pályázathoz csatlakozás**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester
- 2.) Házasságkötésről szóló rendelet felülvizsgálata**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester
- 3.) Egyebek**

I. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy az Emberi Erőforrások Minisztériuma az idei évben is kiírta a felsőoktatásban már tanuló vagy a továbbiakban tanulni kívánó, szociálisan hátrányos helyzetű fiatalok támogatására a Bursa Hungarica Ösztöndíj Pályázatot. A helyi önkormányzatoknak 2022.10.01. napjáig szükséges a pályázathoz való csatlakozásról döntenüik, ezért kérte a testületet a csatlakozás megvitatására. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

56/2021. (IX.15.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Minisztériumával együttműködve, az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet alapján ezennel kiírja a 2023. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot felsőoktatási hallgatók számára, összhangban

- a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény
 - a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet
 - a Nemzeti Közszerződési Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény
 - a Nemzeti Közszerződési Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 363/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet
 - a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
 - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.)
 - az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)
 - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
 - a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény
 - az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény
 - az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet
 - a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (Btk),
 - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény
- vonatkozó rendelkezéseivel.

Határidő értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

II. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: Kérte a testületet, hogy az előterjesztésnek megfelelően fogadják el a rendelettervezetet. Javasolja, hogy a hivatali helység maradjon a polgármesteri hivatalban és a Kultúrház esküvői ceremónia lebonyolítására díjfizetési kötelezettséggel terheljék. Az előcsarnok maximum 30 fő befogadására alkalmas ezt 20.000 Ft/ceremónia, míg

a nagyterem 30.000 Ft/ceremónia legyen. A díjfizetési kötelezettség alól mentesüljenek a személyi lakosok.

Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) minősített többséggel megalkotta a

Szemely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022 (IX.16) önkormányzati rendelete a házasságkötések és családi események engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 7/2017.(VI.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

III.Napirendi pont

A.1. HÉSZ módosítás tárgyalás lezárása

Kumli József Ferenc polgármester: elmondja, hogy a HÉSZ módosításáról a tárgyalási rész lezárult, az Állami Főépítész megküldte a jegyzőkönyvet és a szakmai véleményét. Az építési szabályzat 2022. évi módosítási eljárásához kapcsolódóan a településszerkezeti tervet a Képviselő-testületnek is el kell fogadnia.

Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

57/2022. (IX.15.) számú határozat:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő testülete döntött az építési szabályzat 2022. évi módosítási eljárásához kapcsolódóan a településszerkezeti terv jóváhagyásáról szóló 31/2006. (IV.4.) számú határozat módosításáról

- 1.) A Képviselő-testület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 9. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy az építési szabályzat 2022. évi módosításával összhangban az előterjesztéshez csatolt rajzi és leírás munkarészek megalapozásával a határozat mellékletében ábrázoltak szerint módosítja a többszörösen módosított 31/2006. (IV.4.) számú határozattal megállapított településszerkezeti tervet.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (4) bekezdése alapján a jelen határozat 1.) pontja szerint módosított tervnek gondoskodik a nyilvánosságáról, valamint a Korm. rendelet 43. §-a szerint 15 napon belül küldje meg a tervet, és az arra beérkezett, figyelembe nem vett vélemények elvetése indokolását az azok véleményezésében részt vett államigazgatási szerveknek és szakmai vizsgálat céljából az Állami Főépítésznek.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

A.2. HÉSZ módosítás rendelete

Kumli József Ferenc polgármester Kérte a testületet, hogy az előterjesztésnek megfelelően fogadják el a rendelet tervezetét.
Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) minősített többséggel megalkotta a

**Szemelyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (IX. 22.)
önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló 4/2006.(VI.30.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

A.3. Szemelyi Bobó Mini Bölcsöde Szervezeti és Működési szabályzata

Kumli József Ferenc polgármester: elmondja, hogy a Szemelyi Bobó Mini Bölcsöde Szervezeti és Működési Szabályzata elkészült, majd részletesen ismertette annak tartalmát.
Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

58/2022. (IX.15.) számú határozat:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a Szemelyi Bobó Mini Bölcsöde Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

A.4. Szemelyi Bobó Mini Bölcsöde Pénzkezelési Szabályzata

Kumli József Ferenc polgármester: elmondja, hogy a Szemelyi Bobó Mini Bölcsöde Pénzkezelési Szabályzata elkészült, majd részletesen ismertette annak tartalmát.
Kérte a testület döntését.

Kovácsné Tormási Emese képviselő javasolja, hogy az intézményvezető az ellátmányát kérelem útján igényelje meg, melynek jóváhagyásáról a polgármester döntsön.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

59/2022. (IX.15.) számú határozat:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a Szemelyi Bobó Mini Bölcsöde Pénzkezelési szabályzatát.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

A.5. Szemelyi Bobó Mini Bölcsöde Költségvetése

Kumli József Ferenc polgármester: elmondja, hogy elkészült a Szemelyi Bobó Mini évközi elemi költségvetése, majd részletesen ismertette annak tartalmát. Elmondja, hogy azért volt erre szükség mivel újonnan induló intézménynek is kell lennie elfogadott költségvetési tervezetének.

Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

60/2022. (IX.15.) számú határozat:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a Szemelyi Bobó Mini Bölcsöde évközi költségvetés tervezetét.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

A.6. Szemelyi Bobó Mini Bölcsöde gazdálkodási és munkaügyi feladatainak ellátása

Kumli József Ferenc polgármester: elmondja, hogy a Szemelyi Bobó Mini Bölcsöde gazdálkodó szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv, amely esetben mint fenntartónak az Önkormányzatnak kell gondoskodni a gazdálkodási és munkaügyi feladatok ellátásáról. Elmondja, hogy a Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatallal egyeztetett ez ügyben és Kisasszondiné Kavalecz Anita a hivatal jegyzője az alábbi ajánlatot tette:

A Hivatal azokat a feladatokat fogja ellátni munkamegosztási megállapodás keretében, melynek személyi és tárgyi feladatai a Bölcsödében nem adóttak, így különösen:

- könyvvézés (időközi költségvetési jelentések, mérlegjelentések; költségvetés készítése, zárszámadás, stb)
- finanszírozás leírása
- leltározás;
- terminálon történő utalások;
- házi pénztár kezelése
- adatszolgáltatás (EBR42)
- KIRA adatrögzítés (szabadságok rögzítése, kinevezési okirat elkészítése, táppénz rögzítés, M30-as adóbevallás kiadása, stb.)
- egyéb adminisztrációs feladatok (törzskönyv, működési engedély, szabályzatok készítésében való részvétel, stb.)

A feladatok felsorolása alapján is látszik, hogy ez a Hivatal számára megnövekedett terhet jelent, ráadásul legalább 3-4 fő munkakörét is érinti a Bölcsöde működtetése.

Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

61/2022. (IX.15.) számú határozat:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatallal munkamegosztási szerződést köt a gazdálkodói és munkaügyi valamint egyéb adminisztrációs feladatok ellátására. A feladatok ellátásáért a Hivatal részére 70.000 Ft/hó díjat fizet, mely összeget minden évben felülvizsgálják a felek. Felkérlik a polgármestert a munkamegosztási szerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

A.7. Pécsi Galamb és Kisállat Egyesület kérelme

Kumli József Ferenc polgármester: elmondja, hogy Ambrus Zoltán és Alois Schöngrubert egy kéréssel szeretne fordulni a Képviselő-testülethez, így átadja a szót Ambrus Zoltánnak.

Ambrus Zoltán: elmondja, hogy ő a Pécsi Galamb- és Kisállat Egyesület elnöke és minden évben rendeznek egy galamb és kisállat kiállítást. Idén ezt szeretnék ezt a kiállítást Szemelyben lebonyolítani ezért szeretnék azt bérbe venni a Szemelyi Kultúrházban. A kultúrház alját fóliával védenék meg. A galamboknak vadiúj kiállítási ketrecek vannak így helyszíni biztonságuk biztosítva van. A helyszín bérletéért 300.000 Ft bérleti díjat és további takarítási díjat tudnak fizetni. Elmondja, hogy csak egészséges galambok kerülnek kiállításra, melyről a hatósági állatorvos állít ki bizonyítványt.

Kumli József polgármester elmondja, hogy vannak fenttartásai a kiállítás megrendezésével kapcsolatban. Mivel a Kultúrház most épült meg, és minden új benne, tart attól, hogy a kiállítás megrendezésekor esetlegesen kár keletkezik az új berendezésekben.

Ambrus Zoltán elmondja, hogy a szerződésükben az esetleges károkért vállalják a felelősséget, de elmondja hogy még sosem történt károkozás.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

62/2022. (IX.15.) számú határozat:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pécsi Galamb és Kisállat Egyesület részére Galambkiállítás szervezésére a Kultúrházban bérbe adja 300.000 Ft összegű bérleti díj fejében, azzal a megkötéssel, hogy a takarítást a bérbe vevő köteles finanszírozni. Felkérlik a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

A.8. Közvilágítás

Kumli József Ferenc polgármester: elmondja, hogy nagyon magasak lettek a közvilágítással kapcsolatos árak és elkerülendő az irreálisan magas áramszámlákat, valamilyen megoldást kell találni a problémára. Javasolja, hogy a közvilágításos lámpatestekben cseréljék ki az

izzókat ledes izzókra illetve leetőség szerint vegyék vissza fényerejüket. Megoldás lenne ha Szentkútpusztán is ledes lámpák lehetnének.
Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

63/2022. (IX.15.) számú határozat:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármester vegye fel a kapcsolatot a műszaki szakemberekkel és kérjen árajánlatot a ledes lámpák kialakítására. Az árajánlatok beszerzését követően végleges döntést a következő soros testületi ülésen hoznak az ügyben.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

A.9. Szemelyi Vízelvezető hálózat fejlesztése pályázat ráemelési kérelme

Kumli József Ferenc polgármester: elmondja, hogy az Önkormányzat a TOP -2.1.3-16-BA1-2019-00028 azonosító számú Szemelyi vízelvezető-hálózat fejlesztése nevű pályázaton támogatást nyert. A fedezet a támogatási szerződés szerint: nettó 30.359.000 Ft+ ÁFA összesen 38.555.930 Ft. A Szemelyi Önkormányzat által lefolytatott építési kivitelezési eljárás során a legkedvezőbb árajánlat 44.386.500 Ft. Ennek következtében a többletköltség összege 5.826.570 Ft. amelyet saját forrásból az Önkormányzat nem tud kifizetni, ezért javasolja, hogy nyújtsanak be ráemelési kérelmet a pályázat kiírója felé.
Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

64/2022. (IX.15.) számú határozat:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a "Szemelyi vízelvezető-hálózat fejlesztése" TOP-2.1.3.-16-BA1-2019-00028 azonosítószámú tárgyú project megvalósításához legfeljebb 5 822 570 Ft összegű ráemelési kérelmet nyújt a Magyar Államkincstár Baranya Megyei Igazgatóságára. Kérelmünk támogatását kérjük a Baranya Megyei Közgyűlés elnökétől. A többlettámogatás a projekt eredeti összköltségvetésének 40 251 735 Ft-nak a 14,47 %-a.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

A.10. Szemelyi Bobo Mini Bölcsöde adatkezelési szabályzata

Kumli József Ferenc polgármester: elmondja, hogy mivel személyes adatokat is kezelnek a bölcsödében ezért szükséges adatkezelési szabályzatot is létrehozni. Kérte a testületet hogy a előterjesztésnek megfelelően fogadják el az adatkezelési szabályzatot.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

65/2022. (IX.15.) számú határozat:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a Szemelyi Bobo Mini Bölcsöde Adatkezelési Szabályzatát.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

A.11. Szemelyi Bobo Mini Bölcsöde dologi kiadásai

Kumli József Ferenc polgármester: elmondja, hogy tekintettel arra, hogy az állami finanszírozás legkorábban decembereben érkezik meg a Szemelyi Bobo Mini Bölcsöde számlájára szükséges az induláshoz szükséges dologi kiadások előfinanszírozása ezért javasolja, hogy a Szemelyi Bobo Mini Bölcsöde részére az Önkormányzat utaljon át 1.500.000 Ftot az induláshoz szükséges dologi kiadások fedezésére, azzal a megkötéssel, hogy az állami finanszírozás beérkezését követően a Szemelyi Bobo Mini Bölcsöde visszautalja az Önkormányzat részére.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

66/2022. (IX.15.) számú határozat:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Szemelyi Önkormányzat utaljon át 1.500.000 Ft-ot az induláshoz szükséges dologi kiadások fedezésére a Szemelyi Bobo Mini Bölcsöde 50431173-10006674 sz. bankszámlaszámára, azzal a megkötéssel, hogy az állami finanszírozás beérkezését követően a Szemelyi Bobo Mini Bölcsöde visszautalja az Önkormányzat részére. A

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

A.12. Szemelyi Bobo Mini Bölcsöde bér és járulék költségei

Kumli József Ferenc polgármester: elmondja, hogy tekintettel arra, hogy az állami finanszírozás legkorábban decembereben érkezik meg a Szemelyi Bobo Mini Bölcsöde számlájára szükséges az induláshoz szükséges személyi juttatások és azok járulékainak előfinanszírozása ezért javasolja, hogy a Szemelyi Bobo Mini Bölcsöde részére az Önkormányzat havonta utalja át az adott hónapra járó személyi juttatások és azok járulékainak összegét, azzal a megkötéssel, hogy az állami finanszírozás beérkezését követően a nettósítási különbözet levonását követően a különbözetet visszautalja az Önkormányzat részére.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

67/2022. (IX.15.) számú határozat:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Szemelyi Önkormányzat havonta utalja át az adott hónapra járó személyi juttatások és azok járulékainak összegét a

Szemelyi Bobo Mini Bölcsöde 50431173-10006674 sz. bankszámlaszámára, azzal a megkötéssel, hogy az állami finanszírozás beérkezését követően a nettósítási különbözet levonását követően a különbözetet visszautalja az Önkormányzat részére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

A.13. Gördülő Fejlesztési terv elfogadása

Kumli József polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy a DRV megküldte a DRV_V_540 Kozármisleny kistérségi vízmű megnevezésű vízközmű-rendszerre vonatkozó 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási és beruházási tervezetét. Elmondja, hogy a tervek alapján Szemelyben a 219, a 9661 és a 0107/3 hrsz-en új összekötő vezeték kialakítása 2 ütemben van tervezve a beruházások tekintetében. Az I. ütem 2023.01.01-től 2023.12.31. a II. ütem 2025.01.01.-2025.12.31 -ig tart. Elmondja, hogy a Gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási tervében a Hársfa utcai meglévő vezeték cseréjét ütemérték be 2024.01.01-2024.12.31 közötti időszakra. Elmondja, hogy nyilatkozni kell a pénzügyi források tekintetében is. Javasolja a pályázati forrás és a koncessziós díj megjelölését. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

68/2022. (IX.15.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű** megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által **a 2023-2037. időszakra** elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2023. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV részére legkésőbb 2022. december 15-ig megküldi. Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Amennyiben a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek meghaladják a 2022. évi használati díj összegét, akkor az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást az Önkormányzat pályázati forrásból és koncessziós díjból biztosítja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

Miután a napirenddel kapcsolatban egyéb hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszönte a részvételt és a testületi ülést bezárta.

kmf.

Kumli József Ferenc
polgármester

Kisasszondiné Kavalecz Anita
jegyző